

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	006.10.11	Validità	Anni 10
Riferimenti catastali	Foglio 18 _ P.IIa 1827 _ Subalterno 8		
Indirizzo edificio	MONTELIBRETTI (RM) - C.so Umberto (Retro Parcheggio / Ambulatorio)		
Nuova costruzione	<input checked="" type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>

Proprietà	SO.MA.CO. Srl	Telefono	
Indirizzo	Via Arno, 8 - MONTEROTONDO (RM)	E-mail	

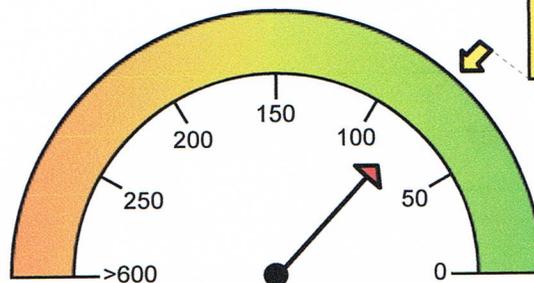
## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **C**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

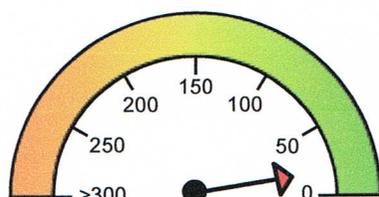
EMISSIONI DI CO<sub>2</sub>  
16.093 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>anno

PRESTAZIONE ENERGETICA  
RAGGIUNGIBILE  
79.4 kWh/m<sup>2</sup>anno

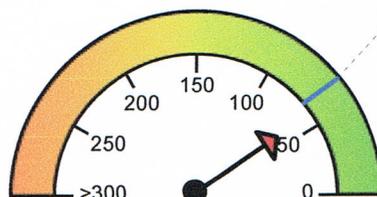


PRESTAZIONE ENERGETICA  
GLOBALE  
79.4 kWh/m<sup>2</sup>anno

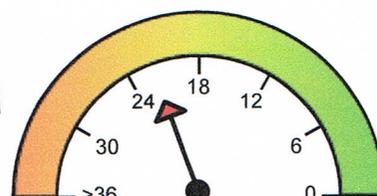
LIMITE DI LEGGE



PRESTAZIONE  
RAFFRESCAMENTO  
14.551 kWh/m<sup>2</sup>anno



PRESTAZIONE  
RISCALDAMENTO  
57.074 kWh/m<sup>2</sup>anno



PRESTAZIONE  
ACQUA CALDA  
22.326 kWh/m<sup>2</sup>anno

## 4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I



III

IV

V

### 5. Metodologie di calcolo adottate

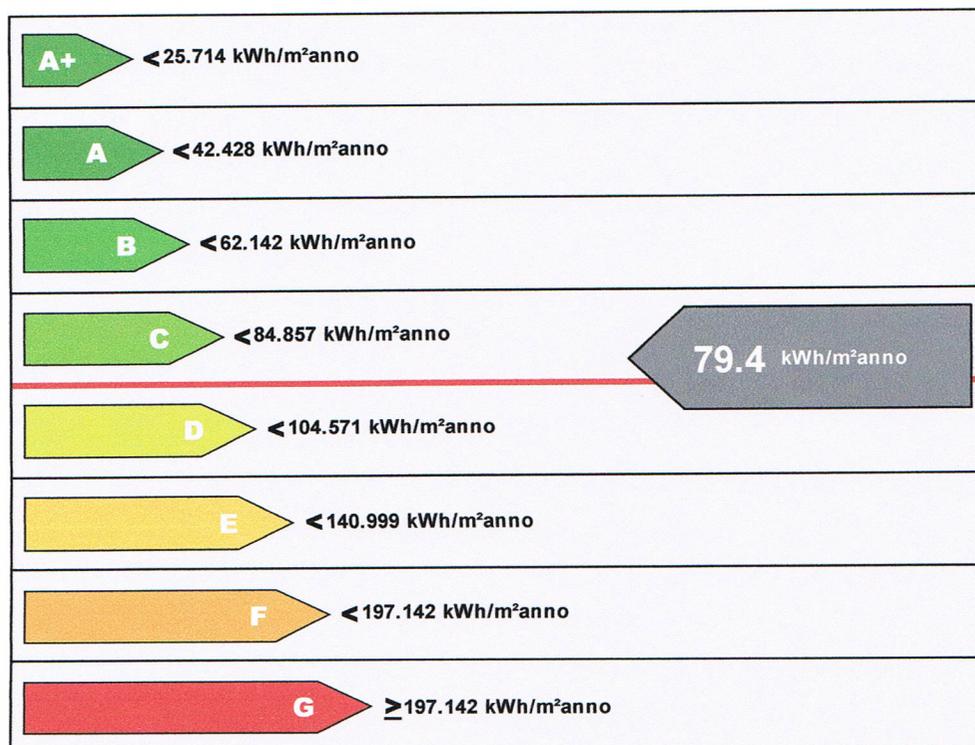
Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
<b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b>	79.40 kWh/m <sup>2</sup> anno	0.0

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

<b>SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE</b>	Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento	<input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria	<input checked="" type="checkbox"/>



Riferimento legislativo  
84.857 kWh/m<sup>2</sup>anno

## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E <sub>pe</sub> )		Indice energia primaria (E <sub>pi</sub> )	57.074 kWh/m <sup>2</sup> anno	Indice energia primaria (E <sub>pacs</sub> )	22.326 kWh/m <sup>2</sup> anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	66.857 kWh/m <sup>2</sup> anno		
Indice involucro (E <sub>pe</sub> , invol)	14.551 kWh/m <sup>2</sup> anno	Indice involucro (E <sub>pi</sub> , invol)	51.067 kWh/m <sup>2</sup> anno	Fonti rinnovabili	1.00 kWh
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto ( $\eta_g$ )	89.48%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	1.00 kWh		

## 9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

## 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia			
Tipologia costruttiva			
Anno di costruzione	2011	Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V (m <sup>3</sup> )	281.28	Superficie utile (m <sup>2</sup> )	68.75
Superficie disperdente S (m <sup>2</sup> )	205.65	Zona climatica/GG	D / 1 789
Rapporto S/V	0.73	Destinazione d'uso	Residenziale

## 11. IMPIANTI

<b>Riscaldamento</b>	Anno di installazione	2011	Tipologia	Impianto autonomo con caldaia alimentata a gas metano
	Potenza nominale (kW)	23.8	Combustibile	Metano
<b>Acqua calda sanitaria</b>	Anno di installazione	2011	Tipologia	Impianto autonomo con caldaia alimentata a gas metano
	Potenza nominale (kW)	9.8	Combustibile	Metano
<b>Raffrescamento</b>	Anno di installazione	2011	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
<b>Fonti rinnovabili</b>	Anno di installazione	2011	Tipologia	Impianto Fotovoltaico
	Energia annuale prodotta (kWh <sub>e</sub> /kWh <sub>t</sub> )			

## 12. PROGETTAZIONE

<b>Progettista/i architettonico</b>	Arch. Stefano VITALI		
Indirizzo	Piazza Gondar, 14 - 00199 ROMA	Telefono/e-mail	
<b>Progettista/i impianti</b>	Arch. Stefano VITALI		
Indirizzo	Arch. Stefano VITALI	Telefono/e-mail	

## 13. COSTRUZIONE